

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ СНТ «Клязьма»

КПП СНТ «Клязьма»

28 июля 2012 года

Общее количество уполномоченных членов СНТ «Клязьма» – 14 человек.

На собрании присутствуют уполномоченных членов СНТ «Клязьма» – 11 человек.
(Волков, Васильева, Ермолов, Купцова, Перфильев, Петухова, Сахаров, Свистунов, Слобчинская, Сургуладзе, Урбан)

Отсутствуют- Ложкин, Климанова, Ермоченкова

Собрание Уполномоченных СНТ «Клязьма» правомочно.

Для ведения собрания предложили избрать:

Председателя Собрания – Сахарова И. Н., секретаря Собрания - Ермолова И.Н.

Решили:

Избрать Председателя и секретаря Собрания.

Голосовали:

За - единогласно.

Сахаров И.Н. предложил Собранию для обсуждения следующую повестку:

1. О заключении индивидуальных договоров электроснабжения.
2. Разное.

По первому вопросу – «О заключении индивидуальных договоров электроснабжения.»

Слушали Волкова К.В :

Информацию о процедуре заключения индивидуальных договоров членами СНТ «Клязьма» с «Мосэнергосбыт» с использованием энергосетей СНТ «Клязьма» на примере заключения его собственного индивидуального договора энергоснабжения на 15 квт и договора бухгалтером СНТ «Клязьма» Кучеровской М.

Слушали Ермолова И.Н.

Предыдущее собрание Уполномоченных от 20 мая 2012 г. уже принимало конкретное решение о запрете индивидуальных подключений до реконструкции энергосетей СНТ «Клязьма». У Уполномоченных нет протокола прежнего собрания и всех предыдущих с тем, чтобы Уполномоченные имели возможность проверить формулировки и результаты выполнения ранее принятых решений Собраний по всем вопросам, включая вопросы заключения индивидуальных договоров членами СНТ «Клязьма» с «Мосэнергосбыт». Необходимо, чтобы на всех собраниях имелся комплект копий протоколов ранее проведенных собраний. На стенде протокола не было и нет, а мы снова возвращаемся к тем же вопросам. Ответили Ермолову сразу в ходе собрания следующее:

Сахаров И.Н. (секретарь собрания 20 мая 2012г.) – протокол написан и передан председателю СНТ Волкову.

Волков К. В. - Прошлый протокол у меня на работе. Повешу на стенд позже. Замечание принимается, согласен на собрании иметь копии ранее принятых решений для контроля выполнения ранее принятых решений и поручений.

Решили:

1. Оригиналы протоколов Собраний Уполномоченных и Правления текущего года хранятся у Председателя.

Ответственный - Председатель Правления

2. Копии подписанных Протоколов собраний Уполномоченных и Правления секретарями собраний направляются на адрес электронной почты iermolov@inbox.ru Ермолову И.Н. и saharov@platina.ru Сахарову И.Н. для формирования Дел с копиями Протоколов собраний Уполномоченных и Правления за текущий год. Дело с копиями должно быть доступно на Собраниях Уполномоченных и заседаниях Правления.

Ответственные: Председатели и секретари собраний, Ермолов И.Н., Сахаров И.Н.

Голосовали:

За - единогласно.

Решение принято



Слушали Сахарова И.Н.:

Поддерживаю переход на заключение индивидуальных Договоров, зачем переплачивать за э/э. Но сначала необходимо провести реконструкцию электрических сетей СНТ, которые находятся в эксплуатации более 20 лет, а также увеличить мощности подстанций №№1079, 1080, 112. Подстанции №№1079, 1080, 112 не рассчитаны на 4-х кратное увеличение нагрузки для каждого участка, которое возникнет при заключении Договора на 15 квт каждым членом СНТ, присоединенным к этим подстанциям. Те члены Товарищества, кто хочет заключить индивидуальный договор с Мосэнергосбыт на подключение 15 квт должны собраться по своим подстанциям и принять ПИСЬМЕННОЕ решение, кто сколько мощности будет себе подключать и готов оплатить увеличение этой мощности (стоимость увеличения мощности приблизительно составляет - 20 000 – 30 000 руб. за 1 квт). Протоколы собраний Пайщиков Подстанций СНТ должны передаваться в Правление товарищества для подготовки документов Мосэнергосбыт от имени Товарищества. Надо помнить, что Подстанции покупались не на деньги СНТ, а за счет целевых взносов, которые сдавали подключенные к Подстанции Пайщики. Всем надо понимать - если подстанция сгорит от перегрузки – она будет восстанавливаться за деньги тех членов СНТ, которые сейчас подключены к этой Подстанции.

Без решений собраний Пайщиков подстанций и программы реконструкции подстанций нельзя разрешать заключения индивидуальных договоров энергоснабжения на 15 квт, т.к. нет мощностей для обеспечения таких подключений и подстанции сгорят. Надо еще учитывать, что при подключении индивидуала его мощность вычитается из общей мощности СНТ. При подключении 100 индивидуалов по 15 квт, они «съедят» 1 500 квт и общая мощность нашего СНТ станет равна «0».

Также не решены вопросы:

- с Долгом СНТ по электроэнергии,
- порядок компенсации индивидуалами потерь СНТ при передаче «индивидуалам» э/э через сети СНТ,
- порядок распределения расходов по содержанию подстанций
- порядок компенсации индивидуалами общих расходов СНТ по э/э (освещение, отопление сторожки, насос водоснабжения и т.п.)

Слушали Перфильева Ю.Д.:

С учетом НЫНЕ действующего регламента расчета по различным коэффициентам мощности у СНТ сейчас достаточно на 300 участков 1,5 Мвт. Наша улица ведет работу по установке нового трансформатора и его подключения к «Мосэнергосбыт» НАПРЯМУЮ без использования сетей СНТ в соответствии с решением прошлого собрания.

НАДО, чтобы Пайщики каждого трансформатора решали свои вопросы подключения мощностей и заключения индивидуальных договоров КОМПЛЕКСНО с учетом истории установки каждого трансформатора и степени личного финансового участия в нем каждого члена СНТ. Некоторые годами не платили членские взносы, минимально принимали участие в модернизации Подстанций, или совсем игнорировали этот вопрос, а затем продали дома и проблемы возникали у новых владельцев. Все подключения должны КОМПЛЕКСНО и ИНДИВИДУАЛЬНО РАССМАТРИВАТЬСЯ всем составом ПРАВЛЕНИЯ СНТ с учетом истории участия «индивидуала» в постройке КТП, к которому он подключен.

Слушали Сургуладзе С.:

В дополнение к ранее отделившимся на индивидуальные энергодоговора 4 человекам (Фоминых, Ельянов, Деяев, Серенко) теперь и Председатель СНТ и бухгалтер СНТ заключили индивидуальные договор, а чем хуже другие. Надо разрешать всем, тем более, что тогда сельский тариф ниже будет и должники по оплатам останутся со своими долгами и пусть разбираются с энергетиками сами. Ставьте на голосование вопрос.

НА ГОЛОСОВАНИЕ поставлены ДВЕ формулировки решения о заключении индивидуальных договоров:

ПЕРВАЯ ФОРМУЛИРОВКА

1). Разрешение на заключение индивидуальных договоров энергоснабжения членам СНТ на мощность не более 15 квт на один земельный участок, имеющий свидетельство на собственность, принимается по решению ПРАВЛЕНИЯ СНТ при следующих условиях:

- 1) полное погашение всех имеющихся долгов члена СНТ- «индивидуала» перед СНТ;
- 2) обязательное заключение членом СНТ договора с СНТ на дополнительную целевую оплату общих электрорасходов и электропотерь СНТ.

Сбор заявлений и необходимого пакета документов от членов СНТ для заключения индивидуальных договоров энергоснабжения осуществляется Правлением для принятия решения на заседаниях ПРАВЛЕНИЯ СНТ.

Протокол со списком членов Товарищества, которым Правление разрешило заключать индивидуальные договора энергоснабжения вывешивается на стенде.

Голосовали:

„ЗА,, -ДЕВЯТЬ уполномоченных

(Волков,Васильева,Купцова,Перфильев,Петухова,Свистунов,Слобчинская,Сургуладзе,Урбан)

„ПРОТИВ,, -ДВА уполномоченных (ЕРМОЛОВ, САХАРОВ)

РЕШЕНИЕ принято большинством голосов.

ВТОРАЯ ФОРМУЛИРОВКА

2). Не проводить заключение индивидуальных договоров энергоснабжения членов СНТ без принятия решений Пайщиками подстанций о разрешении и мощности, выделяемой Пайщику для заключения договора.

В связи с более чем 20 летним сроком эксплуатации и троекратной перегрузкой подстанций №№ 1079, 1080, 112 провести увеличение мощности этих подстанций и реконструкцию электрических сетей СНТ.

Ограничиться сбором заявлений от членов СНТ на увеличение мощности. На основании собранных заявлений подготовить смету реконструкции; собрать деньги с участников реконструкции пропорционально заявленной ими мощности и в 2013 году выполнить все работы. После выполнения этих работ разрешить заключение индивидуальных договоров энергоснабжения членов СНТ.

Голосовали:

„ЗА,, ОДИН Уполномоченный - Сахаров

„ПРОТИВ,, - ОДИННАДЦАТЬ Уполномоченных

(Волков,Васильева,Купцова,Перфильев,Петухова,Свистунов,Слобчинская,Сургуладзе,Урбан,Ермолов)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО большинством голосов.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ - „РАЗНОЕ,,

Слушали Председателя СНТ ВОЛКОВА К.В.:

о поступлении заявлений от членов о предоставлении льгот при оплате расходов СНТ.

Слушали ПЕРФИЛЬЕВА Ю.Д.

Согласно подпункту 10 пункта 1 статьи 21 Федерального Закона « О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15 04 1998 года № 66-ФЗ не каких льгот по уплате вступительных, членских, целевых и иных взносах садовое товарищество не установлено.

Решили: никаких льгот для членов СНТ «Клязьма» не устанавливается, все выплачивают взносы и платежи согласно утвержденной Сметы СНТ.

Голосовали:

«За» - единогласно

Председатель Собрания

Секретарь Собрания

/  / Сахаров И.Н.

/  / Ермолов И.Н.